

Dodatok č. 1
K Zámennej zmluve zo dňa 30.01.2024
Spísaný dňa 02.05.2024 medzi

I.
Zmluvné strany

Obec Kravany nad Dunajom

Sídlo: 946 36 Kravany nad Dunajom č. 186

IČO: 00 306 533

Subjekt koná prostredníctvom: Ing. Gabriel Duka, starostom obce
(ďalej ako „Zmluvná strana 1“)

Vojtech Bencsik, rod. Bencsik

Dátum narodenia: [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvale bytom: 945 05 Komárnom Gazdovská ul. 774/33, SR

Štátna príslušnosť SR

(ďalej ako „Zmluvná strana 2“)

(Zmluvná strana 1 a Zmluvná strana 2 ďalej ako „Zmluvné strany“)

II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany zámennej zmluvy zo dňa 30.01.2024 (ďalej ako „Zámenná zmluva“) sa dohodli na základe čl. VI ods. 3 Zámennej zmluvy na zmene a doplnení Zámennej zmluvy v podobe tohto Dodatku č. 1 k Zámennej zmluve zo dňa 30.01.2024 (ďalej ako „Dodatok č. 1“) nasledovne:

Mení a dopĺňa sa čl. II ods. 1 Zámennej zmluvy, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

1. *Zmluvná strana 2 je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností vedených na Okresnom úrade Komárno, kat. úz. Kravany nad Dunajom, Obec: Kravany nad Dunajom, a to:*
 - *Spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 63/752128 k celku, evid. na LV č. 859:*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 50/103, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 830 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 50/203, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 720 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 50/303, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 80 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 50/403, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 19 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 50/503, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 11 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 50/603, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 9 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 51/101, druh pozemku: záhrada o výmere 78 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 51/201, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 21 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 54/13, druh pozemku: trvalý trávny porast o výmere 209 m²*
 - *spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/208 k celku, evid. na LV č. 1026:*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 663/1, druh pozemku: vodná plocha o výmere 831 m²*
 - *spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/208 k celku, evid. na LV č. 1027:*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 665, druh pozemku: orná pôda o výmere 74 m²*
 - *spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/208 k celku, evid. na LV č. 1029:*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 667/2, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 6657 m²*
 - *parc. reg. „E“ KN č. 667/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 3 035 m²*

- parc. reg. „E“ KN č. 667/5, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1 629 m²
- parc. reg. „E“ KN č. 667/6, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 614 m²
- spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/52 k celku, evid. na LV č. 1032:
 - parc. reg. „E“ KN č. 711, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 327 m²
 - parc. reg. „E“ KN č. 772/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2230 m²
 - parc. reg. „E“ KN č. 772/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m²
- spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/208 k celku, evid. na LV č. 1133:
 - parc. reg. „E“ KN č. 667/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 12 598 m² celková výmera spoluvlastníckych podielov Zmluvnej strany 2 za všetky nehmuteľností uvedené v tomto bode: 173,16 m²

Ostatné ustanovenia Zámennej zmluvy zostávajú nezmenené.

III. Záverčné ustanovenia

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia podľa osobitných predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná vôľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Dodatok č. 1 si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z čoho 2 rovnopisy budú použité na katastrálne konanie a po jednom rovnopise pre každú Zmluvnú stranu.

V Kravanoch nad Dunajom, dňa 02.05.2024

Obec Kravany nad Dunajom
Ing. Gabriel Duka, starosta obce



Vojtech Bencsik