

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

uzavretá podľa § 269 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami
na výkon činnosti Technického dozoru investora

Objednávateľ:

Názov: Obec Kravany nad Dunajom
Sídlo: Kravany nad Dunajom č. 186
946 36 Kravany nad Dunajom
Zastúpený: Ing. Gabriel Duka – starosta obce
Telefón: +421 905 469 233
IČO: 00306533
DIČ: 2021046676
(ďalej len „objednávateľ“)

Technický dozor investora:

Obchodné meno: ATELIER SMIDT s.r.o.
Sídlo: Nemeckosvodínska cesta 662/4
934 54 Svodín
Zastúpený: Ing. arch. Tamás Smidt
IČO: 35944943
DIČ: 2022032452
IČ DPH: SK2022032452
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK36 1100 0000 0026 2885 4377
e-mail: smidt@ateliersmidt.com
(ďalej len „technický dozor“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“).

I.

Predmet zmluvy

1. Technický dozor sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná činnosť technického dozoru na stavbe s názvom: „TURISTICKO-INFORMAČNÉ A NÁVŠTEVNÉ CENTRUM“ pre rozsah prác k Zmluve o dielo so zhotoviteľom stavby.
2. Technický dozor bude vykonávať činnosti:
 - a) oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavby, najmä s projektom, s obsahom zmlúv a s obsahom stavebného povolenia a iných povolení vydaných na výstavbu,
 - b) účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
 - c) účasť na kontrolnom zameraní terénu zhotoviteľom pred začatím prác,
 - d) kontrola dodržiavania podmienok stavebného povolenia zhotoviteľom,
 - e) odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu, nepredlžujú lehotu výstavby a nezhoršujú parametre stavby,
 - f) bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach,

- g) spolupráca so zhotoviteľom, pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu,
- h) kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zapísanie výsledkov kontroly do stavebného denníka,
- i) účasť na operatívnych poradách vedenia stavby,
- j) sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami uzatvorených zmlúv týkajúcich sa diela,
- k) kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmlúv a upozornenie zhotoviteľa na nedodržanie termínov,
- l) kontrola dokladov, ktoré doloží zhotoviteľ k odovzdaniu a prevzatiu dokončenej stavby,
- m) účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí stavby,
- n) kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch,
- o) účasť na kolaudačnom konaní.

II.

Cena za výkon činnosti stavebného dozoru

1. Cena za výkon činnosti technického dozoru je stanovená na základe cenovej ponuky, predloženej vo verejnom obstarávaní, vo výške **3 600,00 EUR s DPH**:
Technický dozor je - ~~nie~~ je platcom DPH.
2. V prípade ak sa Technický dozor v čase účinnosti Zmluvy o poskytovaní služieb stane platcom DPH bude celková cena za poskytnuté služby nemenná a bude považovaná na úrovni s DPH.
3. **Fakturácia** bude po zrealizovaní stavebných prác zhotoviteľom stavby.

III.

Čas plnenia

Technický dozor sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu článku I. Tejto zmluvy od odovzdania stavby do preberacieho konania.

IV.

Platobné podmienky

1. Technický dozor má povinnosť vyhotoviť a doručiť Objednávateľovi faktúru za práce vykonané podľa tejto zmluvy po zrealizovaní stavebných prác zhotoviteľom stavby.
2. Objednávateľ má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
3. Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodu na strane Objednávateľa, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany Technického dozoru, Technickým dozorom vykonané práce budú vyfakturované Objednávateľovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov, Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená Objednávateľom.
4. V prípade omeškania úhrady faktúry Objednávateľom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní technický dozor s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len v písomnej forme vyhotovením očíslovaného dodatku k tejto zmluve.
2. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
3. Technický dozor je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytovaní nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia a splnenia odkladacej podmienky, ktorou je nadobudnutie účinnosti Zmluvy o dielo na stavebné práce na stavbu „TURISTICKO-INFORMAČNÉ A NÁVŠTEVNÉ CENTRUM“.
5. Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Technickým dozorom v prípade kedy ešte nedošlo k plneniu zmluvy medzi Objednávateľom a Technickým dozorom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z verejného obstarávania na predmet zákazky s názvom: „Technický dozor investora (stavebný dozor)“.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú pre Objednávateľa a jeden pre Technický dozor.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsah porozumeli a na dôkaz toho ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi k tomu riadne oprávnení zástupcovia každej zmluvnej strany.

V KRAVAJDOM ^{41D} dňa 1.3.2022

V COMANO dňa 1.3.2022

Za objednávateľa :

Ing. Gabriel Duka
starosta obce



Za technický dozor:

Ing. arch. Tamas Smidt

atelier smidt 
Tel.: 00421 947 124168, e-mail: smidt@atelier-smidt.com, www.atelier-smidt.com