

Zápisnica napísaná z 46.riadneho zasadnutia OZ Kravany nad Dunajom,

zo dňa 11.09.2014 o 16,00 hod.

Program rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia .
4. Prejednanie dodatku ku kúpnej zmluve –Bóna Peter
5. Prejednanie žiadosti o vydržanie- Domin Peter
6. Voľby do samosprávy obcí -určenie počtu poslancov a volebného obvodu
7. Prejednanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien-
Západoslovenská distribučná a.s.
8. Nedoplatky na nájomnom za obecné byty.
9. Prejednanie čerpania rozpočtu.
10. Prejednanie vstupu obce do Združenia miest a obcí okresu Komárno
11. Aktuálne otázky.
12. Diskusia.
13. Uznesenie a záver zasadania.

Prítomní: Štefan Kapáš, Mgr.Zoltán Csákvári, Ľubomír Maga, Ing.Peter Varga, Zoltán Csóka, Ing. Gabriel Duka

Neprítomní: Aurel Trenčík , Silvia Szádvári

Hostia: -

Zapisovateľ: Štefan Kapáš

275. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 18.02.2014 medzi obcou: **Kravany nad Dunajom**, so sídlom: Dlhá 186, 946 36 Kravany nad Dunajom, IČO : 00306533, DIČ : 2021046676 a **p. Peterom Bónom**, rod. **Bóna**, nar.: 14.02.1979, r.č.:790214/6615, bytom: č. domu 376, 946 36 Kravany nad Dunajom, ktorým sa mení Čl. V. v bode 5.1. Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 18.02.2014, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy bude podaný až po úplnom zaplatení kúpnej ceny.

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti zo dňa 18.02.2014, zverejnenej dňa 19.02.2014 zostávajú zachované.

Hlasovanie: prítomní 4 poslanci
Za 4 poslanci
Proti 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslanec

276. OZ nemá námietky voči vydaniu osvedčenia o vydržaní vlastníckeho práva v prospech Petra Domina, nar. 10.07.1951, r.č. 510710/385, bytom Komáromi Kacza 1970/11, 945 01 Komárno na nehnuteľnosti

– parc. č. E KN 267 o výmere 471 m² kat.územie Kravany nad Dunajom
výška osvedčovaného spoluvlastníckeho podielu 1/4

– parc. č. E KN 265 o výmere 432 m² kat.územie Kravany nad Dunajom
výška osvedčovaného spoluvlastníckeho podielu 53/60

– parc.č. E KN 266/1 o výmere 637 m² kat.územie Kravany nad Dunajom
výška osvedčovaného spoluvlastníckeho podielu 53/60

– parc.č. E KN 266/2 o výmere 363 m² kat.územie Kravany nad Dunajom
výška osvedčovaného spoluvlastníckeho podielu 53/60

– parc.č. E KN 268 o výmere 982 m² kat.územie Kravany nad Dunajom
výška osvedčovaného spoluvlastníckeho podielu 16/75,

nakoľko hore menovaný predmetné nehnuteľnosti užíva dobromyseľne a nikým nerušené ako vlastné od roku 1985.

Hlasovanie: prítomní 4 poslanci
Za 4 poslanci
Proti 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslanec

277. Obecné zastupiteľstvo určuje v zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle § 11 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre celé volebné obdobie 2014 – 2018 „jeden volebný obvod“ pre obec Kravany nad Dunajom a počet poslancov obecného zastupiteľstva „7(slovom sedem)“

Hlasovanie: prítomní 4 poslanci
Za 4 poslanci
Proti 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslanec

278. Obecné zastupiteľstvo určuje v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé funkčné obdobie 2014 – 2018 rozsah výkonu funkcie starostu obce Kravany nad Dunajom na plný úväzok.

Hlasovanie: prítomní 4 poslanci
Za 4 poslanci
Proti 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslanec

279. Obecné zastupiteľstvo

A. súhlasí so zriadením vecných bremien odplatne vo výške určenej znaleckým posudkom, ktorý bude vypracovaný po realizácii stavby v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava. Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
145/2	C	425	17335	Zastavané plochy a nádvoria	Kravany nad Dunajom	Kravany nad Dunajom	Komárno
60/1	C	425	4626	Zastavané plochy a nádvoria	Kravany nad Dunajom	Kravany nad Dunajom	Komárno
62/5	C	425	5122	Ostatné plochy	Kravany nad Dunajom	Kravany nad Dunajom	Komárno
54/9	C	425	84	Zastavané plochy a nádvoria	Kravany nad Dunajom	Kravany nad Dunajom	Komárno
142/3	C	425	39	Zastavané plochy a nádvoria	Kravany nad Dunajom	Kravany nad Dunajom	Komárno
142/1	C	425	794	Zastavané plochy a nádvoria	Kravany nad Dunajom	Kravany nad Dunajom	Komárno
5/1	C	425	491	Zastavané plochy a nádvoria	Kravany nad Dunajom	Kravany nad Dunajom	Komárno

B. súhlasí s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien

Hlasovanie: prítomní 5 poslanci
Za 5 poslanci
Proti 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslanec

280. Obecné zastupiteľstvo žiada starostu vyzvať všetkých dlžníkov obce na zaplatenie záväzkov voči obci.

Hlasovanie: prítomní 5 poslanci
Za 5 poslanci
Proti 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslanec

281. Obecné zastupiteľstvo

A/ berie na vedomie

- 1. Informáciu starostu obce o záveroch 2. stretnutia primátorov a starostov miest a obcí okresu Komárno zo dňa 17.10.2013 iniciované MUDr. Antonom Marekom, primátorom mesta Komárno. Prítomní primátori a starostovia miest a obcí sa zhodli na potrebe vytvorenia Združenia miest a obcí okresu Komárno, s cieľom obhajovať zákonné práva a záujmy miest a obcí okresu, aktívne ovplyvňovať rozvoj ich samosprávnych funkcií, koordinovať a vymieňať skúsenosti a informácie o rozvojových projektoch významných pre členov združenia.*
- 2. Návrh Stanov Združenia miest a obcí okresu Komárno*

B/ súhlasí

1. so vstupom obce Kravany nad Dunajom do Združenia miest a obcí okresu Komárno

C/ žiada starostu obce

1. o vykonanie úkonov súvisiacich s pridružením obce

Hlasovanie: prítomní 5 poslanci
Za 4 poslanci
Proti 0 poslancov
Zdržal sa: 1 poslanec

282. Obecne zastupitelstvo schvaľuje spolufinancovanie projektu výstavba „Multifunkčného ihriska“ vo výške min.5% z celkových nákladov ,t.j. vo výške 7.852,032 Eur.

Hlasovanie: prítomní 5 poslanci
Za 4 poslanci
Proti 0 poslancov
Zdržal sa: 1 poslanec

Overovatelia zápisnice: Zoltán Csóka, v.r., Mgr.Zoltán Csákvári



Ing. Gabriel Duka,
starosta obce